

## Ekonomiska summeringar 2025

### **Belopp i Kr**

Intäkter per fastighet 2025	26 167
Kostnader per fastighet 2025	19 091
Resultat per fastighet 2025	7 076
Långfristiga skulder (summa)	13 024 211

Långfristiga skulder per fastighet	81 401
Avdragsgill räntekostnad per fastighet	<b>2 171</b>

**\*Kan användas som avdragsgill räntekostnad i er deklARATION**

### **Styrelsen föreslår följande debiteringslängd (uttaxering)**

#### **Utdebitering**

Årsavgift per medlemsfastighet	24 000
Avgifterna skall erläggas månadsvis i efterskott med	2 000

Enligt gällande anläggningsbeslut skall "kostnaderna för anläggningens utförande och drift fördelas mellan deltagande fastigheter (Knappekulla 1:70 - 1:153 samt Lerum 1:74 - 1:149) efter lika andelstal (1/160 vardera)". Vid utebliven betalning skickas två påminnelser ut med 50 kr påminnelseavgift vardera, därefter går ärendet till kronofogden.

### **Planerat underhållsarbete samt större utgifter/investeringar 2026**

Underhåll P-däck 2:	50 000:-	
Underhåll vatten:	200 000:-	
Miljöhus	500 000:-	kan innebära resultatpåverkan
Renovering P-däck 1:	12-18 miljoner,	pågående avskrivningsinvestering