

Motion till Höjdenvägens Samfällighetsförening

Motion Av

Peter Jidegren HV142

2026-01-15

Motion avser ersättning för arbete i området för medlemmar

I området finns 160 fastigheter. I en samfällighet är tanken att alla är med och bidrar för att hålla ner kostnaderna och på så vis ha en lägre samfällighetsavgift. Det handlar om allt från snöröjning till sophantering och städning i området.

Min upplevelse är att ett fåtal hjälper till medan resten åker med utan att bidra. Många verkar inte förstå att det är alla medlemmars ansvar att få detta att fungera. Se bara på sophanteringen och hur medlemmarna bara fortsätter lägga på sopor när behållarna är fulla.

Det som då händer är att någon ansvarsfull medlem får stå och ta hand om de andras sopor. Jag såg Ordförande Thomas stå i timmar och plocka ut sopor ur bingarna och lägga i säckar för att Renova ens skulle tömma. Hade inte Thomas gjort detta hade det fortfarande varit fullt. Helt oacceptabelt.

Tanken med en styrelse är inte att denna ska jobba fysiskt.

Mitt förslag är att det ska utgå en ersättning för de medlemmar som i första hand sköter den extra snöskottningen och sophanteringen. Man kan anmäla sitt intresse om man vill vara sopansvarig eller snöansvarig. Styrelsen utser då en eller fler personer som får ansvar för att detta fungerar. Personen ser till att soporna blir tömda och att det städas i soprummet.

Även en styrelsemedlem kan vara denna person och få ut ersättning.

Styrelsen bör utse denna person genom att rösta på styrelsesammanträde vid behov.

Mitt förslag är en ersättning på 150kr/timme för medlem som utför denna typ av uppgift

Styrelsens kommentarer och beredning av motionen:

Styrelsen för samfälligheten håller med om beskrivningen av arbete i en samfällighetsförening skall fungera så som motionskrivaren redovisar.

Därför har styrelsen för samfälligheten redan under 2025 gått i den riktning som beskrivs genom att avsluta anställning av fastighetsskötsel och påbörja dessa aktiviteter i delvis egen regi men med entreprenörshjälp i vissa fall (t ex snöröjning). Genom denna tanke och visandet att vi redan går åt det hållet i föreningen anser vi att motionen därmed är besvarad och röstning om genomförande ej är nödvändig.

Avseende ersättningsnivåer för denna typ av arbete i föreningen har vi redan tariffer som överstiger nivåerna som beskrivs i motionen och vi anser därför att även denna fråga och dess yrkande är besvarat.

Styrelsens förslag till beslut:

- att stämman anser motionen redan besvarad och lägga den till handlingarna som besvarad och redan beslutad om som genomförd.